

§ 7

Dnr 2020/163-4.2.1

## Aktualisering av översiktsplanen, LIS-plan

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta förslag till tematiskt tillägg till översiktsplanen (2018), landsbygdsutveckling i strandnära lägen (LIS).

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har gett samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att aktualisera översiktsplanen för Lessebo kommun genom att ta fram förslag på s.k. LIS-områden (landsbygdsutveckling i strandnära lägen). Detta har gjorts genom ett tematiskt tillägg till översiktsplanen.

Syftet med detta tematiska tillägg är att identifiera och peka ut ett antal strategiska områden i kommunen som är lämpade för landsbygdsutveckling i strandnära lägen. För Lessebo kommun är det viktigt att tillskapa möjligheter till nya bostäder i attraktiva lägen som stärker service- och kollektivtrafikunderlaget, samt ge plats för näringar som kan bidra till såväl ökad turism som fler arbetstillfällen på vår landsbygd.

Sammanlagt föreslås 9 LIS-områden, vilka är spridda över hela kommunen och berör 7 olika sjöar. LIS-planen visar kommunens önskan om en framtida användning av strandområden. Samtidigt ger den ett långsiktigt skydd av strand och vattenområden där friluftsoch naturområden inte äventyras.

LIS-planen kommer inte att vara juridiskt bindande och kan således inte överklagas i sitt innehåll. Planen ska vara vägledande vid prövning av dispenser från strandskyddet och underlag för kommunen i berörda frågor (i samband med förhandsbesked/bygglov eller detaljplan).

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll 2022-02-08 § 28  
Arbetsutskottets protokoll 2022-01-25 § 10  
Tjänsteskrivelse, beslut om antagande 2022-01-18  
Utställningsredogörelse  
Styrdokument LIS-plan

**Beslutsexpediering**  
Samhällsbyggnadschef

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande