

Plats och tid	Lessebo kommunkontor lokal Rottnen, tisdag 27 augusti 2024 kl. 13:00-15:35
Beslutande	Anders Palmengren (s) ordf Anders Jonsäng (c) v ordf Ingegärd Widerström (m) Lars-Erik Winroth (sd) Anders Björehag (s) Frederik Kjellson (m) Annette Åstrand (s) Björn Zethraeus (v) tjug ersättare §§ 82-93 Börje Erlandsson (m) tjug ersättare
Övriga deltagare	Conny Axelsson, samhällsbyggnadschef Neira Dedic, verksamhetsutvecklare/nämndsekreterare Katarina Karlsson Palm, VA-chef § 84 Sofia Edlund Renbjörk, planarkitekt §§ 88-90
Utses att justera	Frederik Kjellson
Justeringens plats och tid	Lessebo kommunkontor 2024-08-27 16:00
Underskrifter	Sekreterare _____ Paragrafer 82-94 Neira Dedic Ordförande _____ Anders Palmengren Justerande _____ Frederik Kjellson

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Samhällsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2024-08-27		
Datum för anslags uppsättande	2024-08-27	Datum för anslags nedtagande	2024-09-17
Förvaringsplats för protokollet	Lessebo kommunkontor		
Underskrift	_____ Neira Dedic		

Förteckning över Samhällsbyggnadsnämndens ärenden

§ 82	Val av justerare		3
§ 83	Fastställande av föredragningslistan		4
§ 84	Information ifrån samhällsbyggnadsförvaltningen	2024/5-1.2.7	5
§ 85	Ekonomisk månadsuppföljning juni 2024	2024/223-1.4.1	6
§ 86	Svar på remiss angående cykel- och gångväg från Kronobergsgatan mot 25:an, längs den sk. Kopinan	2024/173-1.2.2	7
§ 87	Ansökan om statlig medfinansiering för det kommunala vägnätet – bidragsår 2025	2024/155-2.5.2	8
§ 88	Ändring av detaljplan för Kosta 36:102 och del av Kosta 36:13	2024/100-4.2.2	9
§ 89	Ny detaljplan för Hulterstad 2:3 och del av Hulterstad 1:34	2019/27-214	10
§ 90	Svar på remiss angående Trafikverkets sektorsbeskrivning och kriterier för riksintresse	2024/202-1.9.1	11
§ 91	Ansökan om bostadsanpassningsbidrag	2024/18-8.10.1	12
§ 92	Redovisning av delegationsbeslut	2024/2-1.2.3	13
§ 93	Delgivningar och rapporter	2024/1-1.2.7	14 - 15
§ 94	Övrigt	2024/6-1.2.6	16

§ 82

Val av justerare

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden utser Frederik Kjellson (m) till att justera protokollet.

§ 83

Fastställande av föredragningslistan

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att fastställa föredragningslistan i enlighet med utsänd kallelse.

§ 84

Dnr 2024/5-1.2.7

Information ifrån samhällsbyggnadsförvaltningen

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen till protokollet.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadschef Conny Axelsson och verksamhetsutvecklare/nämndsekreterare Neira Dedic informerar nämnden om följande punkter:

- Sommaren 2024
- Bemanning
- Aktualisering av energi-klimat och miljöprogram
- Magasinen i Strömbergshyttan
- Busshållplatser och gång- och cykelväg 2024
- Vattenverket i Skruv
- Ledningsdragning vid Hovmantorps VV
- Överklagan detaljplan Violen 5 mm

§ 85

Dnr 2024/223-1.4.1

Ekonomisk månadsuppföljning juni 2024

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen till protokollet.

Ärendebeskrivning

Månadsrapporten efter juni visar ett överskott på 4 492 tkr för samhällsbyggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

Kommentarer SBN juni 2024 (2024-07-25)

Ekonomisk månadsuppföljning SBN juni 2024 (2024-07-25)

Tjänsteskrivelse 2024-08-06

Beslut SBNAU 2024-08-16 § 70

§ 86

Dnr 2024/173-1.2.2

Svar på remiss angående cykel- och gångväg från Kronobergsgatan mot 25:an, längs den sk. Kopinan

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avge yttrande enligt ärendebeskrivningen nedan.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden rekommenderar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avslå medborgarförslaget med följande motivering:

”Kopinan” angränsar till område utpekat i översiktsplan för framtida utveckling av bostäder i Lessebo tätort. Eftersom området idag är underutvecklat, krävs stora insatser för att bygga en ny gång- och cykelväg. Vid eventuell exploatering av området som angränsar till ”Kopinan” skulle det dock vara möjligt att planera för ett rekreativsområde med gång- och cykelväg. Eftersom samhällsbyggnadsförvaltningen idag arbetar aktivt med att ta fram en plan för utveckling av en sammanhängande gång- och cykelväg vid den så kallade ”Dansbanerundan” i Djurhultsområdet anser nämnden att det i nuläget ska prioriteras.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag gällande cykel- och gångväg längs den sk. Kopinan
2024-05-21

Beslut KSAU 2024-05-21

Beredning av medborgarförslag angående cykel- och gångväg från
Kronobergsgatan mot 25:an, längs den sk. Kopinan 2024-05-21

Beslut KF 2024-04-29

Inkommet medborgarförslag angående cykel- och gångväg från
Kronobergsgatan mot 25:an, längs den sk. Kopinan 2024-05-21

Tjänsteskrivelse 2024-08-06

Beslut SBN 2024-08-27 § 71

Beslutsexpediering
Kommunstyrelsen

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§ 87

Dnr 2024/155-2.5.2

Ansökan om statlig medfinansiering för det kommunala vägnätet – bidragsår 2025

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge samhällsbyggnadschef i uppdrag att ansöka om statlig medfinansiering enligt följande prioritering:

1. Stora vägen i Kosta
2. Utfart/korsning Djurhultsvägen/Bruksgatan
3. Djurhult norra etapp 2

Samhällsbyggnadschefen får även i uppdrag att ta fram ett underlag för trafiklösning vid Parkvägen i Skruv inför budgetarbetet 2026.

Ärendebeskrivning

Lessebo kommun har inbjudits till att inkomma med ansökningar för bidragsår 2025 om statlig medfinansiering av regionala kollektivanläggningar samt åtgärder för förbättrad miljö och trafiksäkerhet på kommunala vägnätet. I beslutad budget för 2025 finns 1 500 tkr i investeringsmedel. Djurhult norra etapp 2 avser gång- och cykelväg utmed Läens strand. Stora vägen i Kosta är GC-stöd istället för linjemålning från kyrkan till busshållplats vid skolan. Utfart/korsning Djurhultsvägen/Bruksgatan avser förbättrad trafiksäkerhet för både fordon, gång- och cykeltrafikanter. Kostnadsbedömningen för de 3 projekten uppgår till 3 miljoner kronor tillsammans och bidrag söks för 50% av kostnaden.

Beslutsunderlag

Inbjudan att inkomma med ansökan för bidragsår 2025 (2024-05-13)
Kartor med placering på föreslagna åtgärder 2024-08-06
Tjänsteskrivelse 2024-08-06
Beslut SBNAU 2024-08-16 § 72

§ 88

Dnr 2024/100-4.2.2

Ändring av detaljplan för Kosta 36:102 och del av Kosta 36:13

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att rekommendera kommunstyrelsen att anta ändring av detaljplan för Kosta 36:102 och del av Kosta 36:13.

Ärendebeskrivning

Intresse finns från fastighetsägare att nyttja del av fastigheten ”Kosta 36:102” för tillfällig vistelse, i form av en sammanhängande byggnad i form av hotell/vandrarhem, som komplement till befintliga boendeformer på campingområdet. Tanken är att rum ska kunna hyras ut som komplement till befintliga övernattningsmöjligheter i tätorten, men även som övernattningsmöjligheter för barn och unga under exempelvis sportläger.

Fastighetsägaren äger idag fler fastigheter i omgivande område, bland annat fastigheter med campingverksamhet. Med en ändring av detaljplanen kan området användas för tillfällig övernattnig i fler former än idag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-07-08

Granskningsutlåtande 2024-07-03

Tillägg Planbeskrivning 2024-07-08

Tillägg Plankarta 2024-07-08

Tillägg Undersökning om betydande miljöpåverkan 2024-05-17

Detaljplan för Kosta 36:102 och del av Kosta 36:13 2001-06-18

Beslut SBNAU 2024-08-16 § 73

Beslutsexpediering
Kommunstyrelsen

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§ 89

Dnr 2019/27-214

Ny detaljplan för Hulterstad 2:3 och del av Hulterstad 1:34

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att rekommendera kommunstyrelsen att anta detaljplan för Hulterstad 2:3 och del av Hulterstad 1:34.

Ärendebeskrivning

Gällande detaljplan pekar ut planområdet för industriändamål. Detta medför att ny detaljplan behöver tas fram för att Lågprisvaruhusets pågående handelsverksamhet ska kunna fortsätta bedrivas och utvecklas på fastigheten Hulterstad 2:3

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-08-09

Granskningsutlåtande 2 2024-09-17

Plankarta 2024-09-17

Planbeskrivning 2024-09-17

Undersökning om betydande miljöpåverkan 2024-05-13

Kompletterande miljöteknisk undersökning 2024-03-08

Översiktlig miljöteknisk utredning 2019-02-22

Beslut SBNAU 2024-08-16 § 74

Beslutsexpediering
Kommunstyrelsen

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§ 90

Dnr 2024/202-1.9.1

Svar på remiss angående Trafikverkets sektorsbeskrivning och kriterier för riksintresse

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att inte lämna någon synpunkt på Trafikverkets remiss av en reviderad version av ”Riksintressen för trafikslagets anläggningar, sektorsbeskrivning inklusive kriterier för utpekande”.

Ärendebeskrivning

Under perioden 14 juni – 13 september 2024 genomför Trafikverket en remiss av en reviderad version av ”Riksintressen för trafikslagets anläggningar, sektorsbeskrivning inklusive kriterier för utpekande”. Mottagare av remissen är samtliga länsstyrelser, myndigheter som har ett uppdrag inom riksintressesystemet och myndigheterna inom sektor transporter.

Lessebo kommun har fått möjlighet att titta på underlagen som nu är på remiss på Trafikverkets hemsida.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit del av informationen och har inget att erinra.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-07-22

Remiss av Trafikverkets sektorsbeskrivning och kriterier för riksintresse 2024-06-18

Beslut SBNAU 2024-08-16 § 75

Beslutsexpediering
Trafikverket

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§ 91

Dnr 2024/18-8.10.1

Ansökan om bostadsanpassningsbidrag

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar med stöd av lagen om bostadsanpassningsbidrag (2018:222) § 5 avslå ansökan om bostadsanpassningsbidrag för installation av spisvakt.

Ärendebeskrivning

Sökande inkom 2024-01-18 med ansökan om installation av spisvakt i kök. Sökande har inte inkommit med något intyg ifrån medicinskt sakkunnig för att kunna styrka sitt behov av anpassningen.

Handläggare har varit i kontakt med arbetsterapeut på Lessebo kommun som inte har skrivit ut intyg då hen inte anser att behov av anpassning finns.

Lagstöd för att bevilja ansökan saknas då behov av anpassningen inte går att styrka.

Beslutsunderlag

Ansökan 2024-01-18

Tjänsteanteckning, 2024-05-02

Beslut SBNAU 2024-08-16 § 76

Beslutsexpediering

Sökande

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§ 92

Dnr 2024/2-1.2.3

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten.

Ärendebeskrivning

En genomgång av aktuella delegationsbeslut inom samhällsbyggnadsnämndens ansvarsområde görs enligt bilagd ärendelista.

Beslutsunderlag

Delegationslista 2024-08-16

Tjänsteskrivelse 2024-08-16

§ 93

Dnr 2024/1-1.2.7

Delgivningar och rapporter

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen till protokollet.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen redovisar inkomna delgivningar, rapporter m.m. för samhällsbyggnadsnämnden. Denna gång har följande inkommit för delgivning:

Kommunfullmäktige	Beslut KF 2024-06-17 Svar på motion gällande hundrastgård vid strandpromenaden i Hovmantorp (2024-06-20) Beslut KF 2024-06-17 Budget 2025, skattesats och låneram (2024-06-24)
Länsstyrelsen i Kronobergs län	Beslut om dispens från biotopskydd - allé Uppvidingegatan (2024-06-19) Beslut angående anläggande av solpark Lessebo (2024-06-27) Bostadsmarknadsanalys 2024 - Kronobergs län (2024-06-28) Beslut om bifall med villkor till putslagning Lessebo kyrka (2024-08-06)
Söderberg och Partners	Nyhetsbrev 2024 nr 3 juni - Söderberg & Partners (2024-06-19)
Räddningstjänsten östra Kronoberg	Förbundsdirektionens beslut om taxa för rengöring (sotning) gällande från och med 2024-07-01 (2024-06-18)
Naturvårdsverket	Beslut kvartalsersättning för producentansvar förpackningar (2024-06-13)
Emmaboda kommun	Planeringsstrategi 2024–2028, Emmaboda kommun (2024-06-04) Skrivelse angående kalkning (2024-06-13)

Nybro kommun	Planeringsstrategi för Nybro kommun samt protokollstudrag (2024-06-27)
SSAM	Verksamhetsrapport SSAM maj 2024 (2024-06-20)
Lantmäteriet	Upphävande av Lantmäteriets föreskrifter (LMVFS 2006:1) om hur fastighetsregistrets inskrivningsdel skall föras (2024-07-04)
Polismyndigheten	Tillstånd att använda Skjutbana - Hovmantorp/Lessebo Sportskytteklubb (2024-08-13)
Myndighetsnämnden	Tillsyn beslut avsluta ärende Djurhult 1:31 (2024-06-07) Beslut om strandskyddsdispens Hovmantorp 7:1 (2024-06-18) Interimistiskt slutbesked (2024-07-03)

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-06-04

§ 94

Dnr 2024/6-1.2.6

Övrigt

Anders Jonsäng (c) frågar om nämnden bör fatta beslut om iläggning av bryggor vid badplatserna. Samhällsbyggnadschef Conny Axelsson meddelar att det först behöver redas ut om det är samhällsbyggnadsnämnden eller kultur- och fritidsutskottet som ska fatta beslutet.

Anders Björehag (s) frågar om hur går med tomtförsäljningen. Axelsson svarar att det inte är något mer sålt på södra Hovmantorp men att mäklaren bedömer att det kan hända mer nu med sänkningen av räntan. I övrigt har de kommit in frågor om tomter och kommunen har fått mycket positiv medieuppmärksamhet. Björehag (s) frågar också om det ödehus i Skruv som var med i tidningen. Axelsson svarar att Myndighetsnämnden fattat beslut om ett föreläggande gentemot fastighetsägaren och att det därför var med i tidningen.

Börje Erlandsson (m) frågar hur mycket av Berghälla som blir kvar efter rivningen. Axelsson svarar att rivningsgränsen kommer vara vid matsalen. Erlandsson (m) frågar även hur långt ärendet med projektering av ett nytt särskilt boende kommit. Axelsson svarar att det tillsatts en politisk styrgrupp som haft sitt första möte i juni, arbetet fortsätter i den gruppen.