

Plats och tid Kosta Folkets hus, tisdag 10 december 2024 kl. 16:00-18:15

Beslutande Lars Altgård (S) ordförande
Marcus Dackling (M) 2:e vice ordförande
Frederik Kjellson (M)
Ragnar Lindberg (S)
Thomas Löfgren (SD)
Annette Åstrand (S)
Margareta Löfström (M)
Roger Hultenius (S)
Bodil Jonsson (KD)
Björn Zethraeus (V)
Emil Wetterling (S) tjug ersättare §§ 236-239, 241-249 (jäv § 240)
Susanne Seluska (V) tjug ersättare § 240

Övriga deltagare Sara Nilsson, kommunchef
Neira Dedic, kanslichef
Conny Axelsson, samhällsbyggnadschef §§ 236-237, 245
Roland Björk, ordförande revisionen § 238
Per-Anders Johansson, vice ordförande revisionen § 238
Gerd Johansson, revisionen § 238
Plemka Pavlovic, revisionen § 238
Susanne Seluska, närvarande ersättare (V) 236-239, 241-249

Utses att justera Marcus Dackling

Justeringens plats och tid Lessebo kommunkontor 2024-12-11 15:00

Underskrifter **Sekreterare** _____ **Paragrafer 236-249**
Neira Dedic

Ordförande _____
Lars Altgård

Justerande _____
Marcus Dackling

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2024-12-10

Datum för anslags uppsättande 2024-12-11

Datum för anslags nedtagande 2025-01-01

Förvaringsplats för protokollet Lessebo kommunkontor

Underskrift _____
Neira Dedic

Förteckning över Kommunstyrelsens ärenden

§ 236	Val av justerare		3
§ 237	Fastställande av föredragningslistan		4
§ 238	Grundläggande granskning kommunstyrelsen 2024	2024/342-1.8.1	5
§ 239	Internbudget för kommunstyrelsen 2025	2024/339-1.4.1	6
§ 240	Godkännande av försäljning av AB Lessebohus kvarvarande fastigheter	2024/106-4.3.3	7 - 8
§ 241	Revidering av renhållningstaxa för Lessebo kommun 2025	2024/344-1.3.1	9
§ 242	Svar på anhållan om statliga medel hos medlemskommunerna ifrån Räddningstjänsten östra Kronoberg	2024/285-2.4.7	10
§ 243	Revidering av arkivbeskrivning och informationshanteringsplan för kommunstyrelsen	2024/334-1.3.1	11
§ 244	Svar på inbjudan till samråd angående ny översiktsplan för Tingsryds kommun	2024/324-1.5.6	12
§ 245	Planprogram för Västra Kosta, Kosta samhälle	2024/129-4.2.2	13
§ 246	Ägarutskott 2025	2024/340-2.1.1	14
§ 247	Delgivningar 2024-12-10	2024/1-1.2.7	15
§ 248	Redovisning av delegationsbeslut 2024-11-08-2024-12-03	2024/2-1.2.3	16
§ 249	Information från kommunchefen		17

§ 236

Val av justerare

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att välja Marcus Dackling (M) till justerare.

§ 237

Fastställande av föredragningslistan

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att fastställa föredragningslistan i enlighet med utsänd kallelse.

§ 238

Dnr 2024/342-1.8.1

Grundläggande granskning kommunstyrelsen 2024

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att notera informationen till protokollet.

Ärendebeskrivning

Revisionen deltar på kommunstyrelsens sammanträde 10 december för en grundläggande granskning. Revisorerna har skickat ut frågor som kommunstyrelsen ska besvara på sammanträdet.

Beslutsunderlag

Revisionens frågor till kommunstyrelsen 2024-11-19

Tjänsteskrivelse 2024-11-19

Beslut KSAU 2024-11-26 § 181

§ 239

Dnr 2024/339-1.4.1

Internbudget för kommunstyrelsen 2025

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta internbudget för kommunstyrelsens ansvarsområde för 2025.

Reservation

Marcus Dackling (M), Frederik Kjellson (M) och Margareta Löfström (M) reserverar sig till förmån för eget yrkande.

Ärendebeskrivning

Enligt antagen tidplan ska respektive nämnd anta internbudget för 2025 utifrån de ramar som kommunfullmäktige har beslutat.

Kommunchef redogör för ärendet.

Beslutsunderlag

Internbudget 2025 (2024-11-22)

Tjänsteskrivelse 2024-11-22

Beslut KSAU 2024-11-26 § 182

Yrkanden

Marcus Dackling (M) yrkar avslag på arbetsutskottets förslag. Fredrik Kjellson (M) och Margareta Löfström (M) instämmer i yrkandet.

Propositionsordning

Ordförande ställer arbetsutskottets förslag mot Marcus Dacklings (M) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

§ 240

Dnr 2024/106-4.3.3

Godkännande av försäljning av AB Lessebohus kvarvarande fastigheter

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna AB Lessebohus beslut om försäljning av 27 fastigheter till Lindström Property Småland AB för en köpeskilling på 113 250 000 kr.

Reservation

Björn Zethraeus (V) och Susanne Seluska (V) reserverar sig till förmån för eget yrkande. Thomas Löfgren (SD) reserverar sig mot beslutet.

Jäv

Emil Wetterling (S) anmäler jäv och deltar ej i beredningen och beslut i ärendet.

Ärendebeskrivning

AB Lessebohus styrelse beslutade 2024-11-19 att godkänna försäljningen av 27 fastigheter samt hemställa till kommunstyrelsen att godkänna beslutet.

Genom arbete med mäklare har ett anbud inkommit från Lindström Property AB på 113 miljoner kronor. Anbudet avsåg samtliga lägenheter som fanns till försäljning.

Svefa den av Lessebohus upphandlade mäklaren, har tagit fram prospekt för en försäljning om totalt 27 fastighet, 316 lägenheter, i ett paket.

Intresset för Lessebohus fastigheter har varit stort och flera fastighetsbolag har valt att lämna anbud. Det högsta anbudet var från Lindström Property Småland AB. Detta bud var överlägset högre än övriga anbud.

Lindström och Lessebohus har efter förhandlingar och genomgång av fastigheterna med tillhörande dokumentation ingått avtal om att Lindström ska köpa lägenheterna. Avtalet är villkorat av att det godkänns av Lessebohus styrelse och kommunstyrelsen. Försäljningen sker genom rena fastighetsförsäljningar. Tillträde är satt till 1 mars.

Överlåtelsen till Lindström innebär för medarbetarna en verksamhetsövergång enligt 6b § lagen om anställningsskydd. Samtliga medarbetare i Lessebohus kommer därför att erbjudas anställning hos Lindström på oförändrade villkor. Detta ser Lindström mycket positivt på och innebär att de kan etablera sig i

Lessebo med personal på plats. Skulle någon medarbetare tacka nej till övergång kvarstår anställning i Lessebohus.

Lindström kommer även att förvärva inkråm i form av lager, möbler och motsvarade till en köpeskilling om cirka 300 tkr.

Beslutsunderlag

Styrelseprotokoll 2024-11-19 AB Lessebohus

Tjänsteskrivelse 2024-11-25

Beslut KSAU 2024-11-26 § 182

Yrkanden

Björn Zethraeus (V) yrkar avslag på arbetsutskottets förslag till beslut. Susanne Seluska (V) instämmer i yrkandet.

Propositionsordning

Ordförande ställer arbetsutskottets förslag mot Björn Zethraeus (V) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Beslutsexpediering

AB Lessebohus

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§ 241

Dnr 2024/344-1.3.1

Revidering av renhållningstaxa för Lessebo kommun 2025

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

- anta renhållningstaxa för Lessebo kommun enligt beslutsunderlag
- taxan börjar gälla från och med 1 januari 2025.

Ärendebeskrivning

Styrelsen för Södra Smålands Avfall och Miljö AB (SSAM) har beslutat godkänna ny avfallstaxa och skickat till Lessebo kommunfullmäktige för godkännande.

Renhållningstaxan antas av respektive ägarkommuns kommunfullmäktige, och består av två separata avgiftsdelar som finansierar olika kostnader avseende hanteringen av hushållsavfall.

Beslutsunderlag

Prisändringsmodell renhållningstjänster 2025
Avfallstaxa för Lessebo kommun 2025
Beslut om renhållningstaxa 2025 2024-11-26
Beslut KSAU 2024-11-26 § 184
Tjänsteskrivelse 2024-11-19
Tjänsteskrivelse 2024-12-02

§ 242

Dnr 2024/285-2.4.7

Svar på anhållan om statliga medel hos medlemskommunerna ifrån Räddningstjänsten östra Kronoberg

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

1. avslå anhållan från Räddningstjänsten Ö Kronoberg för innevarande år.
2. uppdra till kommunchef att föra diskussion med Räddningstjänsten Ö Kronoberg och övriga medlemskommuner kring samarbete gällande civilt försvar fr.o.m. 2025, inklusive finansiering för tillkommande uppgifter

Ärendebeskrivning

Räddningstjänsten Östra Kronoberg (RÖK) har inkommit med anhållan om del av de statliga medel som medlemskommunerna tilldelats för civilt försvar under 2024. För Lessebo kommun innebär anhållan 317 932 kr.

De statliga medel som utbetalas från MSB baseras på en överenskommelse mellan SKR och MSB. Medlen följs upp av Länsstyrelsen, och kommunerna behöver då redovisa hur medlen använts och att detta sker i linje med överenskommelsen. Det är medlemskommunernas bedömning att del av dessa medel inte kan utbetalas retroaktivt till en annan organisation, utan att ett avtal funnits från början kring hur medlen ska användas.

Medlemskommunerna håller med RÖK om att räddningstjänsten har en central och viktig roll för det civila försvaret. Kommunerna ställer sig därför positiva till en fortsatt diskussion med RÖK om hur samarbetet gällande civilt försvar mellan förbundet och kommunerna ska utvecklas från 2025, för att därefter reglera finansiering för tillkommande uppgifter. När ett förslag tagits fram, återkommer ärendet till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Anhållan från RÖK 2024-10-10

Tjänsteskrivelse 2024-11-21

Beslut KSAU 2024-11-26 § 185

Beslutsexpediering

Räddningstjänsten östra Kronoberg

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§ 243

Dnr 2024/334-1.3.1

Revidering av arkivbeskrivning och informationshanteringsplan för kommunstyrelsen

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta ny arkivbeskrivning och informationshanteringsplan för kommunstyrelsen. Dokumenten börjar gälla 1 januari 2025 och ersätter tidigare arkivbeskrivning och informationshanteringsplan antagna 2020-01-14 § 5.

Ärendebeskrivning

Under hösten har arbete gjorts för att uppdatera de dokument som styr informationshanteringen inom kommunledningsförvaltningen. Efter snart 5 år med den nya klassificeringstrukturen, baserad på Sydarkiverkas upplägg VerkSam, behöver nu vissa revideringar i informationshanteringsplanen göras.

Arkivbeskrivningen och informationshanteringsplanen har uppdaterats utifrån förändringar i kommunstyrelsens verksamhet som gjorts under åren. Exempelvis har arbetsmarknadsverksamheten flyttats till socialnämnden och vid årsskiftet planeras måltidsverksamheten flyttas till samhällsbyggnadsnämnden.

I januari införs dessutom ett nytt ärende- och dokumenthanteringssystem "LEX". För att möta verksamheternas krav på digitalisering och en effektiv informationshantering föreslås att Lessebo kommun övergår till digital arkivering. Bytet av system innebär att kommunen nu har tekniska möjligheter att övergå till digital hantering och arkivering via ett e-arkiv. Inför denna övergång behöver därför arkivbeskrivning och informationshanteringsplan revideras.

Beslutsunderlag

Arkivbeskrivning och informationshanteringsplan 2024-11-11
Tjänsteskrivelse 2024-11-18
Beslut KSAU 2024-11-26 § 186

§ 244

Dnr 2024/324-1.5.6

Svar på inbjudan till samråd angående ny översiktsplan för Tingsryds kommun

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lämna följande yttrande till Tingsryds kommun:

Lessebo kommun har inga synpunkter på uppdateringen av Tingsryds kommuns översiktsplan.

Ärendebeskrivning

Tingsryds kommun har upprättat förslag till ny översiktsplan. Översiktsplanen visar på kommunens långsiktiga viljeinriktning för användning av mark- och vatten samt hur bebyggelse, infrastruktur och natur ska utvecklas och bevaras.

Tingsryds kommun har skickat ut förslaget till ny översiktsplan på samråd. Samrådet pågår 2024-11-04 till 2025-02-09.

Beslutsunderlag

Samråd om ny översiktsplan Tingsryds kommun 2024-11-04
Tjänsteskrivelse 2024-11-18
Beslut KSAU 2024-11-26 § 191

Beslutsexpediering
Tingsryds kommun

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§ 245

Dnr 2024/129-4.2.2

Planprogram för Västra Kosta, Kosta samhälle

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att sända ut föreslaget planprogram för Västra Kosta på samråd.

Ärendebeskrivning

Syftet med planprogrammet är att ta ett helhetsgrepp över västra delen av Kostas utveckling. Den västra delen avser området väster om Riksväg 28 i Kosta tätort. Avsikten är att planprogrammet ska förmedla kommunens vision och intentioner för områdets övergripande karaktär och framtida utveckling.

Planprogrammet kommer bland annat att presentera utvecklingsförslag för tätortens utveckling av framtida verksamhetsområden, expansion av idrottsanläggningar samt hur befintlig och ny trafikinfrastruktur och teknisk infrastruktur kan utvecklas.

Planprogrammet är vägledande och ska ge mål och utgångspunkter inför kommande detaljplanering.

Beslutsunderlag

Planprogram för Västra Kosta 2024-11-14

Bilaga 1. Lokalisering av utomhusarena 2024-11-26

Undersökning om betydande miljöpåverkan 2024-11-26

Tjänsteskrivelse 2024-10-30

Beslut KSAU 2024-11-26 § 192

Beslutsexpediering

Berörda sakägare

Berörda myndigheter

Berörda nämnder och styrelser

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§ 246

Dnr 2024/340-2.1.1

Ägarutskott 2025

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar om ägarutskottets sammanträdestider enligt ärendebeskrivningen nedan.

Ärendebeskrivning

Ägarutskottet föreslås sammanträda enligt följande:

- 25 februari
- 1 april
- 17 juni
- 30 september

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-11-18
Beslut KSAU 2024-11-26 § 193

§ 247

Dnr 2024/1-1.2.7

Delgivningar 2024-12-10

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Ärendebeskrivning

Kommunledningskontoret redovisar inkomna protokoll, rapporter med mera för Kommunstyrelsen. Denna gång har följande inkommit för delgivning:

Länsstyrelsen	Beslut om revidering av kommunal 2025
AB Lessebo fastigheter	Protokoll 2024-11-05
Kommunledningsförvaltningen	Arvoden förtroendevalda 2025-01-01
Destination Glasriket	Handlingar från styrelsemötet 2024-11-06
AB Lessebohus	Protokoll 2024-11-19
RÖK	Protokoll 2024-11-20 Minnesanteckningar medlemsmöte 2024-11-20
BUN	Utredning och beslut, 2024-11-19, kring Kulturskolans riktning med rektor Jimmy Täck.
SKR	Meddelande 11_revidering OPF-KL18
SSAM	Protokoll 2024-11-26
Överförmyndarnämnden östra Kronoberg	Protokoll 2024-11-20

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-11-13

§ 248

Dnr 2024/2-1.2.3

Redovisning av delegationsbeslut 2024-11-08-2024-12-03

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten.

Ärendebeskrivning

Beslut fattade på delegation ska redovisas till kommunstyrelsen i enlighet med kommunallagen och kommunstyrelsens delegationsordning.

Beslutsunderlag

Lista delegationsbeslut 2024-11-08-2024-12-03
Tjänsteskrivelse 2024-11-20

§ 249

Information från kommunchefen

Kommunchef Sara Nilsson har ingen information att delge kommunstyrelsen vid dagens sammanträde.