

Plats och tid

Lessebo kommunhus, lokal Rottnen

2025-06-09

13:00 -15:26

Beslutande

Anders Palmengren (S) ordf

Anders Jonsäng (C) v ordf

Ingegärd Widerström (M)

Frederik Kjellson (M)

Annette Åstrand (S)

Per-Inge Olsson (KD)

Anders Björehag (S)

Magdalena Korpela (V)

Björn Zethraeus (V) tjug ersättare 13:00-14:55

Övriga deltagare

Conny Axelsson, samhällsbyggnadschef

Matilda Johansson, nämndsekreterare

Daniel Kronvall-Hellbring, byggnadsingenjör §§ 73-75, § 77

Sofia Edlund Renbjörk, planarkitekt § 77

Katarina Karlsson Palm, VA-chef §§ 78-82

Zlatko Agic, förvaltningsekonom §§ 81-82

Carl Hägerwall Stein, fastighetschef §§ 82-83

Utses att justera

Anders Björehag

Justering

Digital justering

2025-06-09

Paragrafer

§ 73 - § 86

Digital signering

Ordförande

Justerare

Protokollet har signerats av

Anders Palmengren

Anders Björehag

BEVIS OM ANSLAG

Samhällsbyggnadsnämnden protokoll är justerat.

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla.

Sammanträdesdatum

2025-06-09

Anslaget sätts upp

2025-06-10

Anslaget tas ned

2025-07-01

Förvaringsplats för protokollet

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Förteckning över Samhällsbyggnadsnämndens ärenden

§ 73	Val av justerare	
§ 74	Fastställande av föredragningslistan	
§ 75	Information	
§ 76	Redovisning av bidrag till statsbidragsberättigade vägar 2024	SBN/2025:153
§ 77	Ny detaljplan för del av Lessebo 9.1	SBN/2024:285
§ 78	Överföringsledning Hovmantorp-Lessebo	SBN/2021:96
§ 79	Investeringsbudget för VA 2025	SBN/2024:343
§ 80	Hovmantorps vattenskyddsområde	SBN/2025:93
§ 81	Internkontroll av ekonomiska transaktioner januari till maj 2025	SBN/2025:32
§ 82	Delårsrapport för samhällsbyggnadsnämnden april 2025	SBN/2025:144
§ 83	Stängning av bassängen i Skruv	SBN/2025:145
§ 84	Redovisning av delegationsbeslut	SBN/2025:2
§ 85	Delgivningar och rapporter för perioden 2025-05-02 till 2025- 05-29	SBN/2025:1
§ 86	Övrigt	

Sammanträdesdatum: 2025-06-09

§ 73

Val av justerare

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden utser Anders Björehag (S) till att justera protokollet.

Sammanträdesdatum: 2025-06-09

§ 74

Fastställande av föredragningslistan

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att fastställa föredragningslistan i enlighet med utsänd kallelse.

Sammanträdesdatum: 2025-06-09

§ 75

Information

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen till protokollet.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadschef Conny Axelsson informerar nämnden om följande punkter:

- Bidrag sanering Kvarndammsparken/Ljuders nickelsilverfabrik
- Siffror från Svenskt Näringslivs undersökning
- Delegationsbeslut skydds jakt gäss
- Delegationsbeslut tf samhällsbyggnadschef

Sammanträdesdatum: 2025-06-09

Diarienummer: SBN/2025:153

§ 76

Redovisning av bidrag till statsbidragsberättigade vägar 2024

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen till protokollet.

Ärendebeskrivning

Lessebo kommun ger bidrag till enskilda vägar för permanent bostadsbebyggelse, till väg av betydelse som genomfartsväg för andra än de som bor utmed vägen och till väg av betydelse som utfartsväg eller genomfartsväg för näringslivet. Bidrag utgår ej till skogsbilvägar.

Lessebo kommun, Samhällsbyggnadsnämnden har beviljat ansökan om ekonomiskt bidrag, med belopp enligt förteckning, för underhåll av enskild väg till de föreningar vars ansökan inkommit till kommunen före 1 maj 2025.

Samhällsbyggnadsnämnden har för bidragsåret 2024 fått in 2 ansökningar om totalt 105 193 kr, vilket kommer att betalas ut till de sökande.

Förening	Kommunalt bidrag
1. Muggehults vägsamfällighet	12 631
2. Slätthults-Läshult vägsamfällighetsförening	92 562

Beslutsunderlag

Bilaga 1

Bilaga 2

Tjänsteskrivelse 2025-05-23

Beslut SBNAU 2025-06-02 §63

Sammanträdesdatum: 2025-06-09

Diarienummer: SBN/2024:285

§ 77

Ny detaljplan för del av Lessebo 9.1

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att sända ut förslag till ny detaljplan för del av Lessebo 9:1 på granskning 2.

Ärendebeskrivning

Kommunen har idag ett intresse av att utveckla stationsområdet i Lessebo tätort. Utvecklingen av stationsområdet planeras genomföras i etapper och en del i utvecklingen är att möjliggöra området för flera användningar. Stationsområdet är ett attraktivt läge i tätorten med närhet till kollektivtrafik och grönytor.

Befintliga användningar för aktuellt planområde är kontor och centrum. Kommunen vill nu göra området mer flexibelt genom att även möjliggöra för användningarna bostäder och vård. En flexibel plan i ett attraktivt läge är en förutsättning för att Lessebo tätort ska kunna anpassas utifrån framtidens olika behov.

Idag finns flera behov i tätorten, såsom utveckling av fler bostäder, utveckling av lokaler för centrumverksamhet och kontor, men även utveckling av vårdinslag såsom ett särskilt boende.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2025-05-16

Planbeskrivning 2025-05-26

Plankarta 2025-05-16

Granskningsutlåtande 2025-05-07

Undersökning om betydande miljöpåverkan 2025-05-16

Riskutredning 2017-12-01

Dagvattenutredning 2025-03-31

Buller- och vibrationsutredning 2025-05-21

Beslut SBNAU 2025-06-02 § 64

Beslutet skickas till

Berörda sakägare

Berörda myndigheter

Berörda nämnder och styrelser

Sammanträdesdatum: 2025-06-09

Diarienummer: SBN/2021:96

§ 78

Överföringsledning Hovmantorp-Lessebo

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar om den föreslagna sträckningen för överföringsledningar av dricksvatten mellan Hovmantorp och Lessebo samt beslut om att det ska anläggas två parallella ledningar för redundans.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2022-12-19, efter rekommendation av samhällsbyggnadsnämnden, att godkänna projektering för genomförande av investering i nytt vattenverk i Hovmantorp och överföringsledning till Lessebo.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2023-01-23 att uppdra åt VA-chef att bland annat utreda hur ledningar kan samförläggas.

Beslutsunderlag

Överföringsledningar Hovmantorp-Lessebo, stråkstudie 2025-05-13 (Norconsult Sverige)

Bilaga till rapport ovan; samtliga sträckor 2025-05-13

Beslut SBNAU 2025-06-02 § 65

Sammanträdesdatum: 2025-06-09

Diarienummer: SBN/2024:343

§ 79

Investeringsbudget för VA 2025

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna prioriterade investeringsprojekt för VA enligt beslutsunderlag.

Ärendebeskrivning

I budgeten finns det ett anslag för VA som disponeras av SBN. Prioritering av projekt görs utifrån behov under året.

Årets investeringsmedel för VA uppgår till 2,5 miljon kronor.

Beslutsunderlag

Investeringsbudget för VA maj 2025-05-23

Tjänsteskrivelse 2025-05-23

Beslut SBNAU 2025-06-02 § 66

Sammanträdesdatum: 2025-06-09

Diarienummer: SBN/2025:93

§ 80

Hovmantorps vattenskyddsområde

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen till protokollet

Ärendebeskrivning

Vid SBN:s möte 2025-04-14 informerade VA-chefen om tidplanen för samråd och möjlighet att lämna in synpunkter för det nya vattenskyddsområdet med tillhörande skyddsföreskrifter för Rottnen, Hacksjön och Dädesjöåsen.

I arbete, som har pågått sedan 2023, har handlingar tagits fram. Länsstyrelsen har ännu inte hunnit granska handlingarna varför det planerade fysiskt informationsmöte i juni kommer att flyttas till efter sommaren.

Beslutsunderlag

Beslut SBNAU 2025-06-02 § 67

Sammanträdesdatum: 2025-06-09

Diarienummer: SBN/2025:32

§ 81

Internkontroll av ekonomiska transaktioner januari till maj 2025

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av internkontroll av ekonomiska transaktioner för perioden januari till maj 2025.

Ärendebeskrivning

Ansvarig ekonom har gjort stickprov inom "Attestreglemente och Anvisningar för intern kontroll av ekonomiska transaktioner".

Vid granskning av leverantörsfakturer framkom att en faktura inte attesterats i tid och betalades därmed sju dagar för sent, samt att fyra fakturer saknade kommentar från referens/beställare.

Beslutsunderlag

Internkontroll genomförd av ekonom 2025-05-28

Fakturer SBN del 1 2025-05-28

Tjänsteskrivelse 2025-05-28

Beslut SBNAU 2025-06-02 § 68

Sammanträdesdatum: 2025-06-09

Diarienummer: SBN/2025:144

§ 82

Delårsrapport för samhällsbyggnadsnämnden april 2025

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delårsrapporten med tillhörande investeringsredovisningar.

Ärendebeskrivning

Två gånger om året presenteras en delårsrapport för nämnden. Redovisningen ska godkännas av nämnden.

Samhällsbyggnadsnämnden ska enligt reglemente antaget 2024-11-25 § 131 efter varje tertial och verksamhetsår, lämna rapport över verksamhet och ekonomi till kommunfullmäktige.

Vid ett negativt prognostiserat utfall jämfört med årsbudgeten ska nämnden upprätta en handlingsplan för att beskriva de åtgärder som ska vidtas för att uppnå en budget i balans. Handlingsplanen ska presenteras för kommunstyrelsen senast nästkommande kommunstyrelsesammanträde, om inte särskilda skäl föreligger.

Det totala utfallet för nämnden ligger under riktpunkten efter april och visar en positiv avvikelse på ca 2,4 mkr och bedömningen är att helårsutfallet kommer att ge ett överskott på ca 0,5 mkr. VA-verksamhets prognos är nollat pga avsättningen till fondering, men exkluderat fondering bedöms VA-resultatet landa på ca +1,5 mkr. Investeringarna till och med april uppgår till 17,7 mkr och prognosen för helåret är 56,5 mkr.

- Anläggning har positiv avvikelse på grund av vinterväghållning, toppbeläggningar, skogsverksamhet och gatukostnadsersättningar, personalkostnader och prognos ca +1,8 mkr.
- Fastigheter visar negativ avvikelse på grund av Berghällas rivning och prognos -2,2 mkr.
- Myndighet och planering visar positiv avvikelse på grund av lägre personalkostnader, skräptomter och bostadsanpassning samt prognos ca +1 mkr.
- VA-enhet har resultat i balans, men högre driftkostnader på grund av större inköp och lägre kapitalkostnader och prognos ca +1,5 mkr.
- Lokalvård har positiv resultat på grund av lägre personal-och driftkostnader, men sophantering har högre kostnader på grund av kraftig ökning taxa från SSAM samt prognos -ca 360 tkr totalt sett.
- Måltid har mindre underskott och prognos i balans.

Beslutsunderlag

Planerat underhåll och plan till projekt 2025-04-30

VA-investeringar 2025-04-30

Anläggning 2025-04-30

Fastigheter 2025-04-30

Lokalvård 2025-04-30

Delårsrapport för samhällsbyggnadsnämnden april 2025-05-14

Avvikelse samhällsbyggnadsförvaltningen 2025-05-14

Delredovisning – särredovisning VA 2025-05-14

Tjänsteskrivelse 2025-05-23

Beslut SBNAU 2025-06-02 § 69

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum: 2025-06-09

Diarienummer: SBN/2025:145

§ 83

Stängning av bassängen i Skruv

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

1. bassängen i Skruv ska fortsatt hållas öppen tills vidare
2. utreda förutsättningar för vidare drift och kostnadsfördelning mellan berörda förvaltningar
3. utreda möjlighet till extern finansiering

Ärendebeskrivning

Bassängen på Björkskolan i Skruv renoverades senast 1994. En statusbedömning gjordes 2022 med hänsyn till den ekonomiska livslängden. Bedömningen visade att renoveringsbehovet uppgår till ca 3,3 miljoner kronor. Summan redovisades som prioritering i fullmäktigas budget och prioriterades ej.

Nuvarande bassängs schablon för internhyra uppgår till totalt 120 tkr per år och fördelas 60% på barn- och utbildningsförvaltningen och 40% på kultur och fritid. Den faktiska kostnaden för bassängen uppgår till ca 389 tkr per år när den är i drift 10 månader per år. Energikostnadens andel av hela Björkskolan uppskattas till 156 tkr, den faktiska arbetstiden på bassängen är 165 tkr och kemikalier och provtagning uppgår till 68 tkr. Dvs en rättvisande internhyra skulle ha varit 233 tkr för barn och utbildning och 156 tkr för kultur och fritid.

Analys av möjlig schemaläggning för bassängbad har utförts av barn- och utbildningsförvaltningen för att säkerställa att simundervisningen kan samordnas i Kvarndammskolans bassäng. Rapport våren 2025 visar att endast Skruvbarnen får längre resa till bassäng och kostnaden bedöms till 25 tkr.

Beträffande kultur och fritids yttrande har det ett övergripande fokus på vikten av simkunnighet och bassängbad vilket kan tillgodoses i Kvarndammskolans bassäng under skoltid för grundskolans elever och fritidsaktiviteterna utanför skoltid får schemaläggas på samma sätt. Självklart försämras närheten för de boende i Skruv men övriga orter i kommunen har oförändrad närhet till bassäng.

Ett behov av rehabbassäng som lyfts i kultur och fritids yttrande är en helt annan fråga eftersom det kräver investeringar i en helt ny bassäng och kan ej tillgodoses med de bassänger som vi har idag på kommunens skolor.

Eftersom skolans undervisningstimmar kan tillgodoses i Kvarndammskolans bassäng föreslås att bassängen stängs i Skruv från och med höstterminen 2025. Lokalkostnaden minskar med 389 tkr per år för kommunen och tillkommande kostnad för resor för barn- och utbildningsförvaltningen är 25 tkr.

Beslutsunderlag

Statusbedömning bassäng och vattenrening Skruv Skolbad 2022-04-20

Skrivelse från barn- och utbildningsförvaltningen 2025-05-19

Yttrande från kultur- och fritid 2025-05-22

Barnrättsprövning - fördjupad 2025-05-23

Björkskolan el och fjärrvärme för 2024

Årskostnad bassäng Skruv 2025-05-23

Tjänsteskrivelse 2025-05-27

Beslut SBNAU 2025-06-02 § 70

Beslutet skickas till

Barn- och utbildningsnämnden

Kultur, fritid och teknisk nämnd

Sammanträdesdatum: 2025-06-09

Diarienummer: SBN/2025:2

§ 84

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbeslut.

Ärendebeskrivning

En genomgång av aktuella delegationsbeslut inom samhällsbyggnadsnämndens ansvarsområde görs enligt bilagd delegationslista.

Beslutsunderlag

Delegationslista 2025-05-30

Tjänsteskrivelse 2025-05-30

Sammanträdesdatum: 2025-06-09

Diarienummer: SBN/2025:1

§ 85

Delgivningar och rapporter för perioden 2025-05-02 till 2025-05-29

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen till protokollet.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen redovisar inkomna delgivningar, rapporter m.m. för samhällsbyggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

Lista över delgivningar och rapporter 2025-05-30

Tjänsteskrivelse 2025-05-30

Sammanträdesdatum: 2025-06-09

§ 86

Övrigt

Per-Inge Olsson (KD) frågar om etablering av företag i Skruv som medför eventuell miljöpåverkan. Conny Axelsson svarar att det rör myndighetsnämnden och att felaktigheter har skrivits i media.

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN:	Anders Björehag	
TID:	2025-06-09 15:55:10 +02:00	
IDENTIFIKATIONSTYP:	E-post (Anders.Bjorehag@lessebo.se)	
IDENTIFIKATIONS-ID:	6f3cf2077e0a4fa090e1fef6943c1897	

NAMN:	Anders Palmengren	
TID:	2025-06-09 15:56:18 +02:00	
IDENTIFIKATIONSTYP:	E-post (Anders.Palmengren@lessebo.se)	
IDENTIFIKATIONS-ID:	8575069f28114ea9a682f8806ecabc2b	

Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2025-06-09 15:56:23 +02:00
Ref: 227323SE
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)