

§

Dnr 2023/296-4.2.2

Antagande av detaljplan för Violen 5, Violen 20 och Lessebo 9:1, Lessebo

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta detaljplanen för Violen 5, Violen 20 samt del av Lessebo 9:1, Lessebo.

Ärendebeskrivning

Violen 20 är idag bebyggd med ett flerbostadshus och intresse finns att uppdatera detaljplanen för att stämma överens med dagens situation. Planområdet omfattar även fastigheten Violen 5 som tidigare använts som förskola, men som idag står tom på grund av att förskoleverksamheten bedrivs på annan plats, Galaxen och Stallet. Fastighet Lessebo 9:1 inkluderas i planen för att uppdateras utifrån hur trafikrummet verkliga situation ser ut idag.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra bostäder i form av flerbostadshus, samt skol- och centrumverksamhet på fastigheten Violen 5 och Violen 20, samt uppdatera trafik Korsningen på Lessebo 9:1 utifrån dagens situation.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2024-02-19 att sända detaljplanen vidare för antagande.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottets protokoll 2024-02-27 § 34
Samhällsbyggnadsnämnden 2024-02-19 § 25
Tjänsteskrivelse 2024-02-05
Planbeskrivning 2024-02-05
Plankarta 2024-02-05
Granskningsredogörelse 2024-02-05
Undersökning om betydande miljöpåverkan (UBM) 2023-10-18
Trädinventering 2023-10-18
Fastighetskonsekvensbeskrivning 2023-11-27
Solstudie 2023-11-27

Beslutsexpediering

Samhällsbyggnadsnämnden

Justerande sign

Utdragsbestyrkande