



ENSKILDA AVLOPPSANLÄGGNINGAR

För att förhindra att utsläpp sker till yt- och grundvatten är det viktigt att man går rätt tillväga när man anlägger sitt avlopp. Läckage från avloppet eller en dåligt fungerande avloppsanläggning kan förorena ditt eget eller någon annans dricksvatten, ge lukt och påverkan på miljön genom att till exempel bidra till övergödningen.

Vad krävs för att anlägga ett enskilt avlopp?

Kommunen är ansvarig för att förhindra att olägenheter för människors hälsa uppkommer. Därför krävs tillstånd/anmälan om man ska anlägga ett avlopp eller förändra en befintlig avloppsanläggning. För att anordna en enskild avloppsanordning med WC krävs tillstånd enligt 13 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

Plan- och miljönämnden är tillståndsmyndighet i Lessebo kommun. För att bygga en infiltrationsanläggning för endast bad- disk och tvättvatten (BDT) krävs endast en skriftlig anmälan till Plan- och miljökontoret .

Även när du ska laga din avloppsanläggning eller renovera/byta ut delar i den krävs tillstånd/anmälan till Plan- och miljönämnden.

Här kan Du hämta ansökningsblanketten direkt på nätet, eller hör av dig till Miljökontoret, telefonnummer 0478-125 16 så skickar vi blanketten till dig.

Hur ser en avloppsanläggning ut?

En enskild avloppsanordning består normalt av avloppsledning, slamavskiljare, fördelningsbrunn och infiltrationsbädd med spridarrör och är avsedd för att ta hand om vatten från WC och bad disk och tvätt. Inom vattenskyddsområden och andra känsliga områden kan man istället för infiltration ha en sluten tank som samlar upp avloppsvattnet. Om fastighetsägaren väljer annan lösning än WC för toalettfrågan, eller sluten tank, kan ett särskilt avlopp för BDT-vatten behöva anläggas.

Till avloppsanordningen kopplas endast spillvatten från hushållet.

Tak- och dräneringsvatten får inte kopplas in.

Exempel på en avloppsanordning

Slamavskiljare

En slamavskiljare är uppdelad i flera fack där fasta partiklar skiljs av i olika steg. De tyngre partiklarna sjunker och blir botten slam, medan de lättare bildar flytslam. Volymen ska vara 2 000 liter för ett normalhushåll på 4-5 personer och materialet plast eller betong. Avskiljaren måste uppfylla de krav på avskiljningsgrad och slamlagringskapacitet som ställs i Svensk standard. Plastavskiljarna och slutna tankar ska förankras enligt tillverkarens anvisningar så att de inte trycks (flyter) upp efter slamtömningen då de är tomma. Tömning sker varje år men undantag till vartannat år kan medges för hushåll med högst två personer eller fritidshus. Ansökan om dispens från tömning varje år görs till Kalmarsundsregionens renhållare, KSRR. För att tömningen enkelt ska kunna utföras får avståndet från slamavskiljaren till väg vara högst 20 m.

Ventilering av slamavskiljaren är viktigt för att eliminera risken för obehaglig lukt. Avluftningen utförs lämpligast så att avskiljaren ansluts till en ventilerad avloppsinstallation i en byggnad och avluftas över byggnadens tak.

Fördelningsbrunnen

Efter slamavskiljningen leds vattnet till en fördelningsbrunn. Den fördelar avloppsvattnet på ett antal spridarrör som ligger i infiltrationsbädden. Vanligast är två spridarrör, men upp till sex stycken kan behövas. Antalet ledningar beror på dimensioneringen av anläggningen och hur den tillgängliga platsen för infiltrationen ser ut.

Infiltrationen

Den vanligaste formen av omhändertagande av vatten från ett enskilt avlopp är i en infiltrationsanläggning. Infiltrationsbädden utformas beroende på markförhållandena. Högsta grundvattenytan under året måste ligga minst 1 m under infiltrationsledningarna

för att en god nedbrytning av innehållet i avloppsvattnet ska ske innan det når grundvattnet. Vid anläggande av avloppsanordningar är detta det viktigaste kravet för att en väl fungerande anläggning erhålls. I vissa fall måste avloppsvattnet pumpas, från en pumpbrunn till upphöjd infiltration, för att skyddsavståndet till grundvattenytan ska bli tillräckligt.

I normalfallet kan infiltrationsbädden bestå av ett schakt i marken som är 2-3 m brett och 10-15 m långt. I botten läggs ett skikt av makadam (små stenar) med fraktionen 16 - 32 mm. Spridarrören placeras i övre delen av bädden. Det bör inte vara mer än cirka 40 -60 cm från bädden till markytan.

Spridarrören slutar i en gemensam luftningsledning som sticker upp över markytan. Infiltrationsbädden fördelar avloppsvattnet över underliggande mineraljord med möjlighet till lufttillträde. På makadamlagret placeras en duk av geotextil, innan bädden täcks över med minst 50 cm jordmassor utan stora stenar.

Avstånd att ta hänsyn till

Ett avlopp riskerar att förorena det som det kommer i kontakt med, därför finns det några tumregler att ta hänsyn till. Skyddsavstånden beror lokalt på markbeskaffenhet och marklutningar.

Slamavskiljare:

- Minst 10 m till bostadshus och fastighetsgräns.
- Högst 20 m till uppställningsplats för slamsugningsbil.

Infiltrationsplats, plan mark:

- Minst 50 m till egen eller grannens vattentäkt.
- Minst 30 m till ytvatten.
- Minst 10 m till mindre dike, dränering och stengårdsgård.
- Minst 5 m till väg och fastighetsgräns.
- Minst 1 m över högsta grundvattennivå och berg.

Dimensionering

Slamavskiljare och infiltrationsbädd dimensioneras på grundval av antalet anslutna hushåll och jordarten vid infiltrationsplatsen. Vid allt för tät jordart (>30% finjordsinnehåll) måste förstärkt infiltration anläggas. Det innebär att ca 40 cm sand läggs under infiltrationsbädden för att möjliggöra en bättre infiltrering.

Markägarmedgivande

Om någon del av avloppsanordningen ska placeras på en annan fastighetsägares mark ska ett skriftligt markägarmedgivande lämnas till Plan- och miljönämnden. Det är möjligt att genom tingsrätten ordna ett servitut för avloppsanordningen, men det är inget Plan- och miljönämnden kräver.

Samråd

Om grannar har dricksvattenbrunnar på 150 m:s avstånd från infiltrationen eller närmare, ska de ha möjlighet att yttra sig. Sökande bör ta in yttrandena och de ska redovisas skriftligt till Samhällsbyggnadsnämnden innan beslut om tillstånd till avloppsanordningen fattas.

Ansökan - situationsplan

Ansökningsblanketten fylls i av sökande. Till ansökan ska en situationsplan över tomten bifogas, där avloppsanordningens olika delar ritats in samt avstånden mellan vattenbrunn och fördelningsbrunn samt avstånd mellan slamavskiljaren och väg. Det krävs ingen arkitektritning utan bara en enkel skiss. Efter att ansökan lämnats in gör Samhällsbyggnadsförvaltningen en inspektion och bedömer hur avloppsanordningen ska utformas. Skriftligt tillstånd för anläggningen måste inväntas innan arbetena påbörjas, i annat fall överlämnas ärendet till åklagare.

Grundvattenyta

Grundvattenytans nivå kan kontrolleras i en grävd brunn eller en 2 m djup provgrop. Bedömningarna måste sedan grundas på vilken årstid det är. Hög grundvattenyta är det främst sent på hösten och på våren, vid snösmältningen. Lägst är den på sensommaren. Man ska gärna ta till lite i det vertikala skyddsavståndet för att vara säker på att man har tillräckligt avstånd till grundvattnet.

Slutbesiktning

I villkoren som följer tillståndet föreskriver nämnden alltid att avloppsanordningen inte får tas i bruk förrän den slutbesiktigats. Det är viktigt att en slutbesiktning utförs innan återfyllning sker. Eventuella fel kan då rättas till och det ställer också krav på entreprenörerna.

Alla inblandade, främst sökanden, tjänar på att slutbesiktning utförs.

Avgift

Plan- och miljökontoret tar ut en avgift för prövningen av tillståndsansökan.

Avgiften motsvarar normal handläggningstid och resor.

För närvarande är avgiften 2100 kr (indexreglerad) och debiteras efter att beslut fattats.